



Република Србија  
**ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ**  
Посл. бр. 6 Ст 109/2022  
07.09.2022. године  
Београд  
Масарикова бр. 2



**ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ**, стечајни судија Лејла Братић, одлучујући по предлогу предлагача Привредно друштво FLUX SYSTEM доо Нови Бановци, ул. Трећа Логистичка бр. 10, матични број 21193305, ПИБ 109494056, чији је пуномоћник Милош Ј. Лазаревић, адвокат из Београда, ул. Новопазарска бр. 12/5, за отварање поступка стечаја над стечајним дужником LOG CENTER Друштво за пројектовање, изградњу, издавање и промет некретнинама доо Београд, ул. Кнеза Михаила бр. 33, спрат 2, матични број 20213655, ПИБ 104691679, чији је пуномоћник Александар Андрејић, адвокат из Београда, ул. Кнез Михаилова бр. 11-15, спрат V, на рочишту одржаном дана 07.09.2022. године, донео је следеће:

### РЕШЕЊЕ

**I УСВАЈА СЕ** предлог за покретање стечајног поступка над стечајним дужником LOG CENTER Друштво за пројектовање, изградњу, издавање и промет некретнинама доо Београд, ул. Кнеза Михаила бр. 33, спрат 2, матични број 20213655, ПИБ 104691679.

**II ОТВАРА СЕ** стечајни поступак над стечајним дужником LOG CENTER Друштво за пројектовање, изградњу, издавање и промет некретнинама доо Београд, ул. Кнеза Михаила бр. 33, спрат 2, матични број 20213655, ПИБ 104691679.

**III УТВРЂУЈЕ СЕ** постојање стечајног разлога – трајнија неспособност плаћања.

**IV** Именује се за стечајног управника Милош Маљевић из Београда, ул. Јоце Јовановића бр. 9.

**V НАЛАЖЕ СЕ** заступнику дужника да изврши примопредају дужности са стечајним управником у време и место које стечајни управник одреди и то тако што ће му предати печате, сву документацију и сву непокретну и покретну имовину стечајног дужника, као и пословни простор који користи на даље чување и управљање.

**VI ПОЗИВАЈУ СЕ** сви повериоци да у року од 120 дана од дана објављивања огласа о отварању поступка стечаја над стечајним дужником у „Службеном гласнику РС“ пријаве Привредном суду у Београду своја обезбеђена и необезбеђена потраживања према стечајном дужнику.

**VII ПОЗИВАЈУ СЕ** дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

**VIII ОДРЕЂУЈЕ СЕ** прво поверилачко рочиште на коме ће се расправљати о извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника и прва седница Скупштине поверилаца за **13.10.2022. године, у 11.00 часова**, а које ће се одржати у Привредном суду у Београду, Масарикова 2, у судници бр. 130, спрат I.

**IX ОДРЕЂУЈЕ СЕ** испитно рочиште за **07.03.2023. године, у 11.00 часова**, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, Масарикова 2, у судници бр. 130, спрат I.

**X** Оглас о отварању стечајног поступка над стечајним дужником биће објављен на огласној табли Суда дана 08.09.2022. године.

### **Образложење**

Поднеском од 24.05.2022. године, који је уређен дана 15.06.2022. године, предлагач Привредно друштво FLUX SYSTEM доо Нови Бановци, ул. Трећа Логистичка бр. 10, матични број 21193305, ПИБ 109494056, је преко пуномоћника поднео предлог за покретање стечајног поступка над дужником LOG CENTER Друштво за пројектовање, изградњу, издавање и промет некретнинама доо Београд, ул. Кнеза Михаила бр. 33, спрат 2, матични број 20213655, ПИБ 104691679, из стечајног разлога трајнија неспособност плаћања. У образложењу предлога је навео да је поверилац према дужнику у износу од 6.500.000,00 динара са припадајућом законском затезном каматом, по основу Уговора о бескаматном зајму од 31.05.2017. године, Уговора о бескаматном зајму од 14.06.2018. године, Уговора о бескаматном зајму од 19.11.2018. године, Уговора о бескаматном зајму од 27.03.2019. године и Уговора о бескаматном зајму од 26.06.2019. године, које је дужник закључио са Еуетахх Management доо за пројектовање, изградњу, издавање и трговину некретнинама Београд, ул. Кнеза Михаила бр. 33 стан 2. Потраживање Еуетахх Management доо Београд према стечајном дужнику по основу наведених уговора о бескаматном зајму, пренето је уместо испуњења на предлагача Закључком јавног извршитеља Милоша Митровића ИИВ 3122/21 од 11.04.2022. године, будући да је предлагач ради наплате свог потраживања према Еуетахх Management доо Београд, иницирао извршни поступак и Привредни суд у Београду је донео Решење о извршењу 2 Ив 6151/21 од 17.12.2021. године, које је постало правноснажно 10.01.2022. године. Истакао је да је дошло до супституције на месту повериоца и да је сада предлагач поверилац према дужнику за наведени износ. Рачуни дужника су у непрекидној блокади 68 дана, за износ од 122.920.476,61 динара. Предложио је да се за стечајног управника именује Милош Маљевић из Београда, ул. Јоце Јовановића бр. 9.

Уз предлог је у прилог основаности својих навода приложио: Уговор о бескаматном зајму од 31.05.2017. године; Уговор о бескаматном зајму од 14.06.2018. године; Уговор о бескаматном зајму од 19.11.2018. године; Уговор о бескаматном зајму од 27.03.2019. године; Уговор о бескаматном зајму од 26.06.2019. године; Решење о извршењу Привредног суда у Београду 2 Ив 6151/21 од 17.12.2021. године, Закључак јавног извршитеља Милоша Митровића ИИВ 3122/21 од 07.03.2022. године; Закључак јавног извршитеља Милоша Митровића ИИВ 3122/21 од 11.04.2022. године; извод са сајта НБС – претраживање дужника у принудној наплати на дан 23.05.2022. године и картицу дужника.

Закључком Привредног суда у Београду 8 Ст 109/2022 од 26.05.2022. године наложено је предлагачу да уреди предлог за покретање стечајног поступка од 24.05.2022. године, тако што ће доставити у оригиналу или овереној фотокопији достављену документацију.

Поднеском од 06.06.2022. године, пун. предлагача је поступио по налогу суда и доставио тражену документацију.

Решењем овог суда 6 Ст 109/2022 од 08.06.2022. године покренут је претходни стечајни поступак над дужником LOG CENTER Друштво за пројектовање, изградњу, издавање и промет некретнинама доо Београд, ул. Кнеза Михаила бр. 33, спрат 2, матични број 20213655, ПИБ 104691679.

Поднеском од 20.06.2022. године, пун. предлагача је доставио доказ о уплати износа од 200.000,00 динара на име предујма за покривање трошкова покретања стечајног поступка.

Поднеском од 28.07.2022. године, пун. предлагача је обавестио суд да је и сам стечајни дужник поднео предлог за покретање стечајног поступка, који је заведен под бројем Ст 150/2022.

На рочишту ради расправљања о постојању стечајног разлога за отварање стечајног поступка одржаном дана 07.09.2022. године, пун. предлагача је остао у свему при предлогу за покретање стечајног поступка и код навода из предлога. Пун. дужника је истакао да су испуњени услови за отварање стечаја.

Суд је увидом у сајт Народне банке Србије – претраживање дужника у принудној наплати констатовао да је дужник у блокади непрекидно од 16.03.2022. године, и то укупно 175 дана.

Након што је утврдио наводе из приложених доказа и пошто је уплаћен предујам, суд је на рочишту утврдио да је предлог за покретање стечајног поступка над стечајним дужником уредан и основан.

У конкретном случају, имајући у виду да је дужник у блокади непрекидно од 16.03.2022. године, и то укупно 175 дана, суд је утврдио да на страни стечајног дужника постоји стечајни разлог трајнија неспособност плаћања из одредбе члана 11 став 2 тачка 1 у вези става 3 тачка 2 Закона о стечају, будући да је стечајни дужник потпуно обуставио сва плаћања у непрекидном трајању од 30 дана.

Из наведених разлога, суд је усвојио предлог предлагача за отварање стечајног поступка и отворио стечајни поступак над стечајним дужником, на основу одредаба члана 55 став 2 и члана 69 став 1 Закона о стечају, како је одлучено у ставу I, II и III решења.

Избор стечајног управника суд је извршио на основу одредбе члана 20 став 1 и став 3 а у вези са одредбом члана 56 став 3 Закона о стечају, а у вези са чланом 70 став 1 тачка 4 Закона о стечају, те одлучио као у ставу IV изреке решења.

Одлука у ставовима V, VI, VII, VIII и IX изреке решења донета је сагласно члану 70 и члану 71, а у вези са чланом 36 став 1 и став 2 и чланом 72 Закона о стечају.

Одлука у ставу X изреке решења, донета је у складу са чланом 70 став 1 тачка 9 Закона о стечају.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду у року од 8 дана од дана објављивања решења на огласној табли суда, односно од дана достављања решења, а преко овог суда.

